

**Domaszék Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

rendkívüli, nyílt ülésének

jegyzőkönyve

2025. október 1.

149/2025. (X. 1.) Kt. határozat

3. oldal

Tárgy: napirend elfogadása

150/2025. (X. 1.) Kt. határozat

6. oldal

Tárgy: Döntés a Soltvadkert Jácint utca 7. szám alatti ingatlan vételi ajánlatáról

151/2025. (X. 1.) Kt. határozat

6. oldal

Tárgy: Döntés a Domaszék-KSE kölcsön kérelméről

Jegyzőkönyv

Készül: Domaszék Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2025. október 1. napján 6:30 órakor megtartott rendkívüli, nyílt ülésről.

Az ülés helye: Domaszéki Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Az ülés megkezdésekor jelen vannak: Sziráki Krisztián polgármester, dr. Gulyás-Zóka Veronika alpolgármester, Ábrahám Zsolt, Dobó Tamás, Kardos Rolland, Kispéter Géza, Ótott-Kovács Tamás, Simon-Jójárt Renáta

Hiányzók: Ábrahám Zoltán

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző, Trójáné Dani Katalin

Jegyzőkönyvvezető: Süli Edina köztisztviselő

Sziráki Krisztián polgármester: sok szeretettel köszöntöm tisztelt képviselő kollégákat ezen a korai órán a mai rendkívüli ülésen. Egy hiányzónk van, Ábrahám Zoltán, ettől függetlenül az ülés határozatképes. Három sürgős napirendi pontunk van, amit a kiküldött napirendi pontok között is láthattok, a Soltvadkerti nyaraló vételi ajánlatára vonatkozó döntés, egy kölcsönbiztosítás a helyi focisták számára és tájékoztatás arra vonatkozóan, hogy a két új osztási telek eladására vonatkozó eljárás milyen stádiumban van. Úgyhogy napirendi pontunkra vonatkozóan, ha nincs kérdés, észrevétel, akkor tisztelettel kérem elfogadni.

Napirend:

Nyílt ülés:

1) Soltvadkerti nyaraló vételi ajánlata

Előadó: Sziráki Krisztián polgármester

2) Döntés kölcsön biztosításáról Domaszék-Közösségi SE részére

Előadó: Sziráki Krisztián polgármester

3) Tájékoztatás és döntés Domaszék Nagyközségi Önkormányzat képviselőtestületének 118/2025. (VII.08.) Kt. számú határozatával kiírt Domaszék belterület, 792 és 799 hrsz-ú ingatlanok pályáztatásával kapcsolatban

Előadó: Sziráki Krisztián polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontot egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadja és meghozza az alábbi határozatot:

149/2025. (X. 1.) Kt. határozat

Tárgy: napirend elfogadása

H a t á r o z a t

Domaszék Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

Napirend:

Nyílt ülés:

1) **Soltvadkerti nyaraló vételi ajánlata**

Előadó: Sziráki Krisztián polgármester

2) **Döntés kölcsön biztosításáról Domaszék-Közösségi SE részére**

Előadó: Sziráki Krisztián polgármester

3) **Tájékoztatás és döntés Domaszék Nagyközségi Önkormányzat képviselőtestületének 118/2025. (VII.08.) Kt. számú határozatával kiírt Domaszék belterület, 792 és 799 hrsz-ú ingatlanok pályáztatásával kapcsolatban.**

Előadó: Sziráki Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Sziráki Krisztián polgármester

Erről értesítést kap:

- Sziráki Krisztián polgármester
- dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző
- irattár

1. napirend

Soltvadkerti nyaraló vételi ajánlata

Sziráki Krisztián polgármester: soltvadkerti nyaraló vételi ajánlat érkezett. Kiküldtük, azt is Timi, ugye?

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: igen.

Sziráki Krisztián polgármester: jó, tehát kiküldtük, e-mailben jelezte egy érdeklődő, hogy 17 millió forintos ajánlatot tesz, és ezt le is írta. A múlt hét folyamán megmutattuk neki a nyaralót ennek ismeretében tette meg az ajánlatát. Röviden összefoglalva, hogy az eladással kapcsolatosan milyen dolgok történtek. Júniusban hoztunk egy döntést az akkori 16 millió forintos árajánlat kapcsán, hogy annyiért nem kívánjuk értékesíteni és a képviselő-testület 18 millió forintos minimálárát határozott meg. A nyár folyamán öt érdeklődőnek mutattuk meg a nyaralót. Megtekintést követően senki nem tett ajánlatot. Gyakorlatilag már a megtekintés során látszódtott az, hogy az elrendezése, illetve az állapota miatt nem ez az, amit keresnek.

Egészen a múlt hétig volt ez a helyzet, amikor is egy keceli illetőségű, de soltvadkerti származású házaspár tett ajánlatot 17 millió forintra. Tisztelettel kérdezem, hogy mi a véleményetek erről?

Ismerve meg látva azért az igényeket, én azt tapasztaltam egyébként, hogy főleg idősek keresték a nyaralókat, és őket nyilván a meredek lépcső ijesztette meg leginkább, úgyhogy ezért nem tettek ajánlatot. Volt egy nagyon szimpatikus szegedi házaspár, akik kívülről nagyon-nagyon jónak találták, meg szinte első látásra mondhatni, beleszerettek egészen addig, ameddig az enyhén látássérült férfi föl nem mászott, meg le nem jött a lépcsőn, mondta, hogy ezt ő nem is tudja elképzelni, hogy tudná használni, így ők nem tettek ajánlatot, pedig igazán érzelmi vásárlónak tündek így első látásra.

Nagyjából ennyit tudok elmondani. Érdeklődések jöttek telefonon, mondom 5 főnek mutattuk meg ez alatt a néhány hónap alatt.

Kardos Rolland képviselő: fizetne azonnal?

Sziráki Krisztián polgármester: igen, készpénzes vásárló. Én figyelve az ingatlanokat, mert nyilván amikor elmentem megmutatni, akkor körbejártam ott a környéket, meg néztem a rajzokat, azért azt látni kell, hogy elég kompromisszumos, a mi nyaralónk a többihez képest. Hasonló árkategóriában földszintesek, vagy legalábbis úgy kívülről nézve az elrendezés tekintetében jobbnak tűnnek a hasonló értékű, vagy hasonló árba hirdetett ingatlanok. Ez látszik is nyilván, hogy akik eljöttek megnézni, többet is megnéztek. Volt, aki telefonált, hogy nem ez az övé, volt, aki nem hívott, de nyilván mást talált. Ilyen irreálisan alacsony árat egyébként nem is adtak. Tehát nem volt olyan, aki azt mondta, hogy jó, akkor 10 vagy 15 millió. Komolytalan ajánlatokat nem is tettek már. Nagyjából ennyit tudok elmondani az elmúlt hónapoknak a történéseiről. Azt látva, hogy minden egyes alkalommal, amikor mi ott jártunk, azért látszik, hogy az alsó résznek a belső része jelentős felújítást igényel. Kopognak a csempék, stb. Azért sok pénzt kéne nekünk is beletenni ahhoz, hogy az újra a régi fényében tündökölhessen. Én ezen kívül nem tudok mást mondani.

Kardos Rolland képviselő: nyáron nem volt ugye senki, vagy volt valaki?

Sziráki Krisztián polgármester: nagyon kicsi volt a kihasználtsága neki, úgy tudom. Tehát nem volt olyan, hogy a hétvégékért rámentek volna a kollégák. Nem mondom azt, hogy nem volt senki, nem tudom, Edina, ti voltatok?

Süli Edina jegyzőkönyvvezető: mi voltunk, Anették.

Sziráki Krisztián polgármester: tehát ahhoz képest, hogy három hónap, tehát 12 hétvége van, ebből lehet, hogy ötven voltak kollégák. Ebből is látszik nyilván az, hogy azért a kihasználtsága sem feltétlen teljeskörű. Úgyhogy kérdezném, hogy mi a véleményetek róla. Én javasolnám ezt az összeget egyébként elfogadni, mert tényleg látva azt, hogy mennyire szűk az a réteg, aki ezeket a kompromisszumokat, ami ezzel a kicsi alapterülettel és nagy felső résszel jár ez nyilván korlátozza az eladhatóságát neki. Nyilván így is közel háromszorosa, két és félszerese az az ajánlat, amit most kaptunk a régi vételárához képest. Nyilván ezt is értékeljük. Most volt az első olyan alkalom, azt el is lehettem mondani, hogy az emésztőt szippantani kellett, azt én úgy tudom, hogy eddig, előtte még nem kellett és az is kiderült, hogy az se olyan rettenetesen nagy, talán, ha két, két és fél köbméter, nagyon jó esetben 3 köbméter van, tehát ott is arra gondoltunk, hogy az azért valamivel nagyobb, de sajnos az se és ugye még nincsen műsoron a csatornázás azon a környéken. Kérdés, észrevétel?

Ha nincs, akkor én javasolom elfogadni ezt az ajánlatot, mert én attól félek, hogy jövőre se lesz jobb, az embereknek több pénzük nem lesz, a különböző támogatási rendszerek ezekre a nyaraló ingatlanokra nem vonatkoznak. Én úgy gondolom, hogy ez nagyjából árban van ez az ingatlan most ezzel a 17 millió forintos árral. Ha nincsen kérdés, akkor én fölteszem szavazásra, aki elfogadja a 17 millió forintos vételi ajánlatot, és azzal együtt nyilván engem fölhatalmaz, hogy az adásvételi szerződést megkössem, akkor azt kérem jelezze.

A képviselő-testület a soltvadkerti nyaralóra tett vételi ajánlatot 7 igen és 1 nem (Kispéter Géza) szavazattal elfogadja és meghozza az alábbi határozatot:

150/2025. (X. 1.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a Soltvadkert Jácint utca 7. szám alatti ingatlan vételi ajánlatáról

H a t á r o z a t

(1) Domaszék Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a Soltvadkert, Jácint utca 7. szám alatti ingatlanra vonatkozóan úgy határoz, hogy a 17 000 000 Ft, azaz tizenhétmillió forint vételi ajánlatot elfogadja.

(2) Domaszék Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fenti ingatlan adásvételi szerződésének aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sziráki Krisztián polgármester

Erről értesítést kap:

- Sziráki Krisztián polgármester
- Trójáné Dani Katalin pénzügyi csoportvezető
- ajánlattevő
- irattár

Sziráki Krisztián polgármester: döntés kölcsön biztosításáról a Domaszéki Községi Sportegyesület részére. Az a helyzet a sportegyesülettel, hogy beindították közel 80 fővel az utánpótlás-nevelést, és az a forrás, amit mi biztosítottunk nekik, az ugye a felnőtt csapatnak a működésére éppen elég, és ők ezt tiszteletben tartják, de mégis azért elmesélve azt, hogy mennyi gyerek kezdte az idenyt és már nem csak edzik őket, hanem neveztek is a bajnokságokra. Ez jelentős anyagi terhet ró az egyesületre. Erre vonatkozóan Mihálffy Béla képviselő urat tájékoztattuk a falunapon erről a problémakörről és az ő hathatós segítségével a Honvédelmi Minisztériumnak egy ilyen civil és sporttámogatási rendszerén keresztül az egyesület számára egymillió forintos támogatást intézett, aminek az adminisztrációja folyamatban van, gyakorlatilag arra lehet számítani, hogy október végére november elejére a pénz az egyesület számlájára kerül.

Nyilván rendelkezésre fog ez majd állni. Viszont a bajnokság elkezdődött, a mezeket az egyesület megrendelte, szabvány utánpótlás bajnokságokra használatos kaput kellett vásárolni nekik. Ezeket már megvették, a nevezéseket nyilván kifizették, és tulajdonképpen mondjuk ennek az egymillió forintos összegnek nagyjából a fele az már elköltésre kerülhet gyakorlatilag napokon belül, mert a mezek azok kész vannak éppen, csak a mezgyártó vagy kereskedő az még nem hozta nekik ki, vagy nem mentek be érte, de már most lassan három hete már az is rendelkezésre áll. A kapuk már kész vannak, ott a vállalkozó viszonylag türelmes, de nyilván nem szeretnék visszaélni az ő türelmével. Nyilván szükséges lenne már fizetni, viszont a minisztériumnak az ügyintézője elmondása szerint még egy néhány hét kell ennek az átfutására. A támogatói okiratot, mint olyat, azt már megkaptuk, tehát gyakorlatilag ez a pénz már biztos a fociegyesület számára. Igazából egy kis segítségre volna szükség arra vonatkozóan, hogy december 31-ig ezt biztosítsuk számunkra, pontosan azért, hogy most az aktuális számlákat ki tudják fizetni, és ezt követően pedig visszautalják ezt a kölcsönt. Nem tudom, hogy ki látta az edzéseket, meccseket, stb. tényleg nagyon ügyesen fejlesztették az utánpótlás csapatokat, akikre igazából épül az egész foci, úgyhogy ezek most mind Bordányba vagy Mórahalmon lennének, vagy Szegeden.

Azt gondolom, hogy hiánypótló tevékenységet végeznek és indítottak be. Ez azt gondolom, hogy méltó arra, hogy támogassuk őket, különös tekintettel arra, hogy ez egy kamatmentes kölcsön, tehát ez vissza fog jönni nekünk. Ez az egymillió forint nyilván likviditási problémát számukra nem jelent. Van ezzel kapcsolatban kérdés észrevétel, javaslat?

Kardos Rolland képviselő: most már nagyon sok gyereket az iskolából is beszipantott. Judósok panaszkodnak is, hogy onnan veszi el. Tehát hogyha összeadjuk az összes többi sportágat, amit itt a faluban csinálnak, az nem éri el a szintjét.

Sziráki Krisztián polgármester: a lelkesedés meg a bocsánat a kifejezésért, a személyi kultusz, ami az edzők most úgymond fölépítettek maguk körül, ez szerintem egy fontos dolog, és nyilván ez látszik is az edzett gyerekeknek a számán. Úgyhogy én mindenképpen javaslom. Van-e kérdés részünk ezzel kapcsolatban? Akkor a határozati javaslat szerint, tehát december 31-ig egymillió forintos kamatmentes kölcsön biztosítása a Domaszéki KSE részére, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A képviselő-testület a Domaszéki KSE részére kölcsön biztosítására vonatkozó javaslatot egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadja és meghozza az alábbi határozatot:

151/2025. (X. 1.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a Domaszék-KSE kölcsön kérelméről

H a t á r o z a t

(1) Domaszék Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Domaszék-KSE részére 1.000.000 Ft, azaz egymillió forint kamatmentes kölcsönt biztosít 2025. december 31. napjáig történő visszafizetési kötelezettséggel.

(2) Domaszék Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a kölcsönszerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sziráki Krisztián polgármester

Erről értesítést kap:

- Sziráki Krisztián polgármester
- Trójáné Dani Katalin pénzügyi csoportvezető
- Ábrahám-Türes István, Domaszék-KSE
- irattár

3. napirend

Tájékoztatás és döntés Domaszék Nagyközségi Önkormányzat képviselőtestületének 118/2025. (VII.08.) Kt. számú határozatával kiírt Domaszék belterület, 792 és 799 hrsz-ú ingatlanok pályáztatásával kapcsolatban

Sziráki Krisztián polgármester: jó, és akkor a harmadik, tegnap történt meg a bontása a két belterületi építési telek pályázatának. Ezzel kapcsolatban én átadom a szót Timinek, illetve Katinak, akik a bontó vagy bíráló bizottságnak a tagjai.

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: azért nem küldtük még ki az anyagokat, mert ugye tegnap történt meg a bontás, és még az ajánlattevőket is értesíteni kell hivatalosan, és ugye, amit ide kiküldünk, azt egyből föl kell rakni a honlapra, és nem akartuk, hogy esetleg innen értesüljenek, hanem nyilván a megfelelő eljárással szeretnénk őket tájékoztatni. A lényeg az, hogy az egyik telekre, arra a furcsa alakúra jött két ajánlat, a másikra, a kicsire pedig egy. És aki a kicsire adta az ajánlatot, ő adott a másikra is. Pont mikor a múltkori testületi ülés volt, hozta a két ajánlatot, akkor gyorsan lenyilatkoztattam, hogy mind a kettőt meg is venné-e és mondta, hogy nem

elsősorban a kicsit, másodsorban, hogyha nem jön össze, akkor nagyot. Ezen kívül volt egy másik ajánlat, ami egy nagyon érdekes ajánlat volt, mert ugye eleve az ajánlati biztosítékot el kellett utalni annak, aki ajánlatot tett. A másik ajánlattevő nem utalta el ezt a biztosítékot, amiből alapvetően kizárta magát a pályázatból, de másodsorban azért is kizárta magát a pályázatból, mert igazából, amit adott ajánlatot, abba nem ír bele összeget. Ő azt írta, hogy hajlandó kifizetni a bánatpénzt. A másik ajánlattevőnek mindkét ajánlata egyébként érvényes. Azt elmondom azért, hogy a nagy telekre ugye ott a minimumár az a 18 millió volt, oda 18 millió 600 ezer forintot ajánlott, a kicsire, ahol a minimál ár 15 millió volt, arra pedig 18 millió 50 ezer forintot.

Sziráki Krisztián polgármester: ezen lepődtem, megmondom őszintén.

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: ugye úgy volt kiírva, hogy kétfordulós az első, mikor az írásbeli ajánlatokat teszik, és a nyolc legjobb ajánlattevő az, aki a licitálásra megy. Tekintettel, hogy az egyik telekre érvénytelen ajánlat van, meg egy olyan, ami másodsorú, a másik telekre pedig egy ajánlat. Ezért mi azt gondoljuk, hogy ez az ajánlat érvényes. Most az ajánlattevőt mind a két telekre tett ajánlatot lenyilatkoztatjuk, még egyszer tanúkkal stb., hogy valóban a kisebb telket szeretné-e, meg főnáll a szándéka. Ez azért fontos, mert hogyha két forduló lett volna, ott is a második fordulóba bekerülők úgy kerültek volna be, hogy nyilatkoztatjuk őket, hogy akkor továbbra is fenntartja az ajánlatot és mehet a licitre. Tehát ezt a lehetőséget továbbra is meg akarjuk hagyni, de tekintettel, hogy nincs más ajánlat, mi azt gondoljuk, hogy így okafogyottá vált a második kör, és vele megköthető lenne a szerződés.

Sziráki Krisztián polgármester: én csak annyit szeretnék ehhez hozzátenni, hogy most azért én is körbe kérdezgettem az elmúlt hetekben egy-két olyan ingatlant, amit most kelt el. Üres építési telek 13 millióba ment el, Zsolti veled kérdeztük meg, 13 millióba ment el üres építési telek aszfalt utca mellett.

Ótott-Kovács Tamás képviselő: közmű?

Sziráki Krisztián polgármester: összközmű. Én azt gondolom, hogy azért ez elég beszédes abból a szempontból, hogy szerintem nem sok különbség van most telek és telek között Domaszéken, nagyságrendileg ugyanakkora telekről beszélünk.

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: és ugye hozzáteszem, hogy mind kettőre befizette a bánatpénzt.

Sziráki Krisztián polgármester: így van, nem komolytalan. Én javaslom elfogadni ezt az ajánlatot tekintettel arra, hogy azért ez egy jó ajánlat.

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: most még nem kell elfogadni. Először őt nyilatkoztatjuk írásban, stb. És akkor hogyha nyilatkozott, akkor utána nyilván az lesz, hogy amelyik telket nem kéri arra majd 15 napon belül visszafizetjük a bánatpénzt, a másik marad itt, és akkor a következő testületire remélem eljutunk odáig, hogy akár mondjuk egy szerződéstervezetet is behozni, hogy akkor döntsünk arról, hogy ő a nyertes, és vele megköthető a szerződés.

Kardos Rolland képviselő: most lezárult a pályázat akkor?

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: igen, és akkor majd azt kellene eldönteni, igazából iránymutatást szeretnék kérni, hogy legközelebb, az október végi testületi ülésre behozunk még egyszer a másik telket. Annak a pályázati feltételeit, a minimálárat kellene újra gondolni.

Dobó Tamás képviselő: mit akarsz rajta gondolni, feljebb vinni az árat?

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: nem, hanem hogy ugyanúgy kétfordulós legyen, ekkora maradjon az ár? Alacsonyabb legyen.

Sziráki Krisztián polgármester: ez egy nehéz kérdés, mert nyilván egy kisebb telekre vonatkozóan jó eséllyel fogunk dönteni egy magas árban, akkor annak a minimál árát, hogy csökkentjük? Jóval nagyobb, még beljebb is van.

Kispéter Géza képviselő: az biztos, hogy a kicsi mellett fog nyilatkozni?

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: hát, amikor ő jött, akkor én megtettem azt, hogy azonnal leirattattam vele, de most mondom, hogy most le fogjuk még egyszer nyilatkoztatni tanúkkal együtt stb. Majd az októberi testületire, hogyha ez lezajlik, akkor majd behozzuk az egészet. Igazából csak az a kérdés, hogy a másik telekkel mit csináljak. Hogyha ugye az megmarad, akkor arra milyen pályázatot akarunk kiírni, vagy ugyanilyen feltételekkel módosítani?

Ótott-Kovács Tamás képviselő: egyfordulós írásbeli ajánlat.

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: valahogy ez a licit történet, nagyon ódzkodnak az emberek.

Kispéter Géza képviselő: és ez családi házas gondolat?

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: én nem ismerem ezt az urat, mert mikor a testületi ülés kezdődött, az ajtóban megkérdezte, hogy lehet ajánlatot tenni? Nem is volt időm beszélni nagyon vele, mert ugye kezdődött a testületi ülés.

Sziráki Krisztián polgármester: a következő testületi ülése nyilván akkor már minden, dokumentáció elő fog állni. És akkor tudunk majd dönteni arról, hogy hogyan írjuk ki a teleknek a pályáztatását. Tulajdonképpen ez most csak tájékoztatás igazából. Nyilván erre vonatkozóan a pályázók is meg fogják kapni az összefoglalót, és akkor a döntés önmagában az októberi testületi ülésen fog történni. Abból a szempontból kicsit bizonytalan vagyok, hogy nehogy meggondolja magát, vagy visszalépjen. Lehet, hogy egy másik ilyen reggeli döntésre össze kéne ezzel kapcsolatban futni majd, de majd ezt végig gondoljuk.

Ábrahám Zsolt képviselő: miért nem szóltok neki és kötünk vele egy előszerződést?

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: mint mondtam, azért, mert a pályázat, amit kiírtunk, abban is az volt, hogy mindenkit nyilatkoztatni kell, a második kör előtt, hogy fenntartja az ajánlatát. Úgyhogy ezt a pontot nem tudjuk elhagyni. Az ajánlati biztosítéka itt van. Tehát, ez nem megy vissza még.

Dobó Tamás képviselő: hogyha most esetleg visszalépne, akkor ezt a pénzt ezt bukta?

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: úgy emlékszem, úgy van benne, igen.

Sziráki Krisztián polgármester: mondjuk ebből a szempontból igen, tehát van vesztenivalója, tehát akkor annyi pénzért meg akkor türelmes lesz.

Kispéter Géza képviselő: mennyi az összeg?

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: egymillió öt, meg egymillió nyolc. Vagy melyikre gondolsz? Ez a bánatpénz, az ajánlat 15 milliós telekre 18 millió 50 ezer forintot.

Dobó Tamás képviselő: az odáig jó, csak, hogy mennyi volt a letéti díj?

Ábrahám Zsolt képviselő: 10 százalék.

Sziráki Krisztián polgármester: Most nem érzem.

Dr. Pálfi Tímea Ágnes jegyző: most nem vagyunk döntési helyzetben, ez csak tájékoztatás volt, a nyilatkozat a következő pont, és akkor utána tudunk tovább lépni.

Kispéter Géza képviselő: én gondolom, hogy mind a kettőre megvan a jogosultsága most akkor.

Sziráki Krisztián polgármester: igen.

Kispéter Géza képviselő: akkor számolni fog szerintem.

Sziráki Krisztián polgármester: lehet, hogy neki nem kell a nagyobb.

Ábrahám Zsolt képviselő: én, akivel beszéltem, mindenki azt mondta, hogy az a hátsó rész csak ott a plusz teher, tehát ő jobban örülne, ha nem lenne, Lehet, hogy ő is ugyanígy gondolkodik.

Ótott-Kovács Tamás képviselő: gyorsan kérdeznék. Tegnap is megkerestek zártkert ügyben.

Sziráki Krisztián polgármester: nincs végrehajtási rendelet. Tehát várunk. Gyakorlatilag Ildikó is minden nap kapja az információkéréseket. Engem is kerestek már meg.

Ótott-Kovács Tamás képviselő: akik már kérdezték egyszer, azok most már kérdezik másodszor.

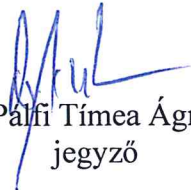
Sziráki Krisztián polgármester: én volnék a legboldogabb, hogyha tudnék rá mit mondani, de sajnos nincsen végrehajtási rendelet még rá. Úgyhogy ezzel kapcsolatban türelemre kell inteni mindenkit, sajnos. Akkor ezen a tájékoztatáson túl vagyunk. Van-e még ezzel kapcsolatban kérdés, egyéb kérdés, észrevétel. Ha nincs, akkor a mai rendkívüli testületi ülést bezáron. Köszönöm szépen.

Sziráki Krisztián polgármester 6 óra 57 perckor a rendkívüli ülést bezárja.

A képviselő-testületi ülésről digitális hangfelvétel készült, amely nem selejtezhető.


Sziráki Krisztián
polgármester




dr. Pálfi Tímea Ágnes
jegyző